

Pronájem kanceláře 834 m2



Lokalita:

Praha 3, Přemyslovská 2845/43

Číslo nabídky: N229

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory, které se nacházejí v moderní kancelářské budově Luxembourg Plaza.

Luxembourg Plaza je jedinečný multifunkční projekt nabízející moderní a vysoce kvalitní kanceláře, obchodní prostory, mezinárodní hotel i podzemní parkování, a to vše v jedné z nejlukrativnějších lokalit v Praze, na rozmezí Vinohrad a Žižkova.

Budova splňuje všechny požadavky i těch nejnáročnějších nájemců. Uvnitř budovy se nachází jedno z největších otevřených atrii v Praze.

Luxembourg Plaza je situována na Praze 3 v ulici Přemyslovská, přímo na trase metra linky A - Flora. V bezprostřední blízkosti se nacházejí také zastávky několika tramvají a autobusů a nákupní centrum Palác Flora.

Specifikace:

Vlastní sociální zázemí

Dostatek přirozeného denního světla

Plně klimatizované prostory s možností individuální regulace

Centrální vytápění

Nová komunitní mobilní aplikace Space-flow

Zdvojené podlahy

CCTV, EPS

Cena:

15 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Záložní diesel generátor

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	834 m ²	Servisní poplatky	160 Kč/m ²
Číslo podlaží	2.	Cena parking	140 EUR/místo
Nájem celkem	12 510 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	133 440 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

