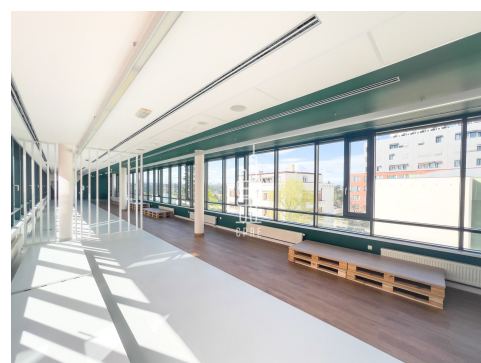


Pronájem kanceláře 372 m²



Lokalita:

Praha 4, Antala Staška 510/38

Číslo nabídky: N2820

Popis:

Neplatíte provizi

Nabízíme k pronájmu prosvětlené kanceláře v moderní administrativní budově, nacházející se v oblíbené lokalitě Praha 4 – Krč.

East Building je díky své poloze nedaleko zastávky metra C Budějovická skvěle dostupná autem i městskou hromadnou dopravou. Během chvíle se lze napojit na jižní spojku i pražskou magistrálu. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost včetně supermarketu, mnoha restaurací, kaváren a obchodního centra DBK.

Jedná se o pěkné prostory s možností užívání bez zásadních úprav a lze je rozdělit na dva menší prostory. Součástí prostor jsou samostatné kanceláře i open space. Kanceláře jsou oddělené mobilními příčkami se skly. Sociální prostory jsou sdílené na patře, stejně tak kuchyňka, sklad a serverovna. Stavební rozdělení prostor zděnou příčkou na open space a kanceláře. Přístup přes hlavní recepci budovy A s výtahy i do garáží.

Objekt splňuje nejvyšší mezinárodní standardy jak po designové, tak po technické stránce. V budově jsou 2 centrální recepce s ostrahou 24/7.

Podzemní podlaží nabízí dostatečný počet parkovacích stání. Parkování je možné i na přilehlých pozemcích objektu, příjezd přes závoru s elektronickou kontrolou.

Parking 3000 CZK/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

410 Kč za m²/měsíc

Servisní poplatky 175 Kč/m²/měsíc
+ DPH

Druh prostor	Kancelář	Cena	410,00 Kč za m ² /měsíc
--------------	----------	------	------------------------------------

Plocha prostor 372 m²
Číslo podlaží 4.
Add-on prostor 7%
K nastěhování od ihned

Servisní poplatky 175 Kč/m²
Cena parking 3000 Kč/místo
Nájem celkem 152 520 Kč
Servisní poplatky celkem 65 100 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

