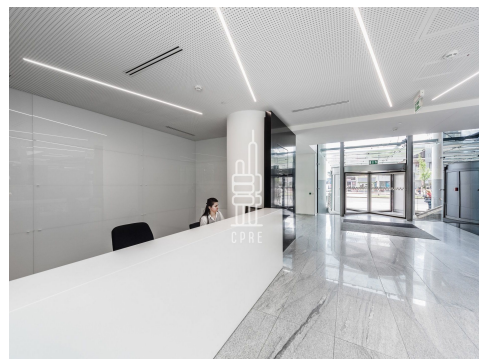


Pronájem kanceláře 629 m2



Lokalita:

Praha 4, Olbrachtova 2006/9

Číslo nabídky: N2932

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory, které se nacházejí v jedné z nejdynamičtějších business lokalit v Praze.

Budova The Square o celkové rozloze 17,593 m2 představuje kombinaci moderních kancelářských prostor a atraktivní lokality Prahy 4. Tato strategická poloha nabízí velmi dobrou dostupnost jak automobilem tak MHD.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost s mnoha obchody a restauracemi v bezprostředním okolí budovy.

Mezi hlavní kvality budovy patří:

Přímé napojení na dálnici D1 s výbornou viditelností

Budova je hned vedle metra „C“ Budějovická

Nákupy – Přes ulici se nachází Obchodní centrum DBK Budějovická

Stravování – několik restaurací v okolí budovy

214 parkovacích míst v podzemních garážích a 21 stání venku

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH

Cena:

16,90 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 130 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Energetická náročnost G

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	16,90 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	629 m ²	Servisní poplatky	130 Kč/m ²
Číslo podlaží	13.	Cena parking	110 EUR/místo
Nájem celkem	10 630 EUR	K nastěhování od	1.8.2024
Servisní poplatky celkem	81 770 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)