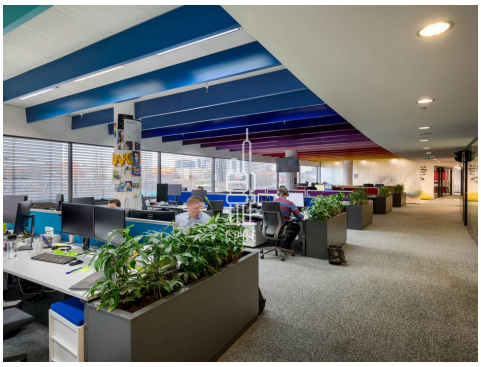
Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 627 m2







Lokalita:
Praha 4, Vyskočilova 1461/2a

Číslo nabídky: N3027

Cena:
18 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 162 Kč/m2 + 32 Kč/m2 spotřeba medií + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Nabízíme vám kancelářské prostory o celkové výměře 627 m2, které jsou umístěné v budově Alpha na 4.NP.

Prostory disponují veškerými sítěmi, klimatizací (4 trubkové fancoily) a otevíratelnými okny. Součástí budovy je střešní terasa se zahradou se vzácnými dřevinami a příjemným posezením, kantýna, kavárna s cukrárnou a restaurace se zaměřením na těstoviny a saláty.

Specifikace:
Zdvojené podlahy
Klimatizace – 4 trubkové fancoily
Otevíratelná okna
Přístup 24 hodin denně, 365 dní v roce
Možnost umístění loga na budově
Certifikat BREEAM In-Use na úrovni Very Good v kategorii Building Management

Vynikající je dopravní dostupnost: autobusová zastávka přímo před budovou (jedna zastávka kyvadlovou dopravou zdarma či autobusem MHD ze stanice metra Budějovická), přímé napojení na Pražský okruh a dálnici D1.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	18,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	627 m^2	**Servisní poplatky**	162 Kč/m^2
Číslo podlaží	4.	**Nájem celkem**	11 286 EUR
K nastěhování od	ihned	**Servisní poplatky celkem**	101 574 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)