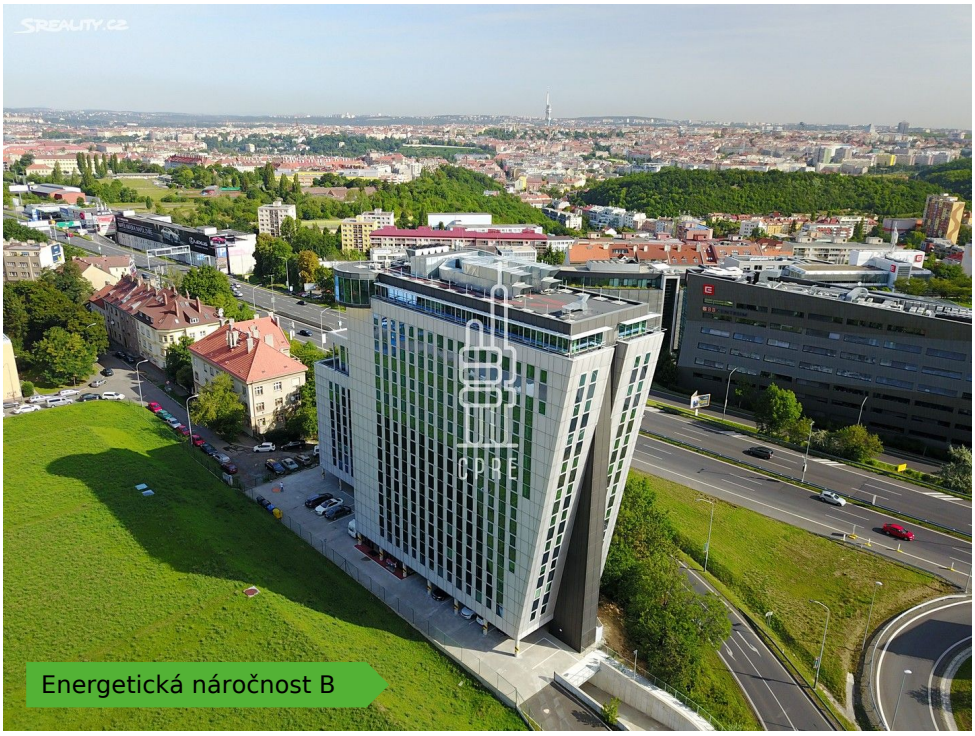
Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 406 m²



Lokalita:
Praha 4, Vyskočilova 1566

Číslo nabídky: N318

Cena:
19,90 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 130 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 406 m2 v budově South Point, na Praze 4.

Jednotka je umístěna v 11.NP, jedná se o celé podlaží, které má hotový fit-out a výhled na Prahu. Dispozičně je prostor rozdělen na 9 kanceláří pro 2 - 6 osob. Dominantou je ředitelská kruhová kancelář s francouzskými okny.

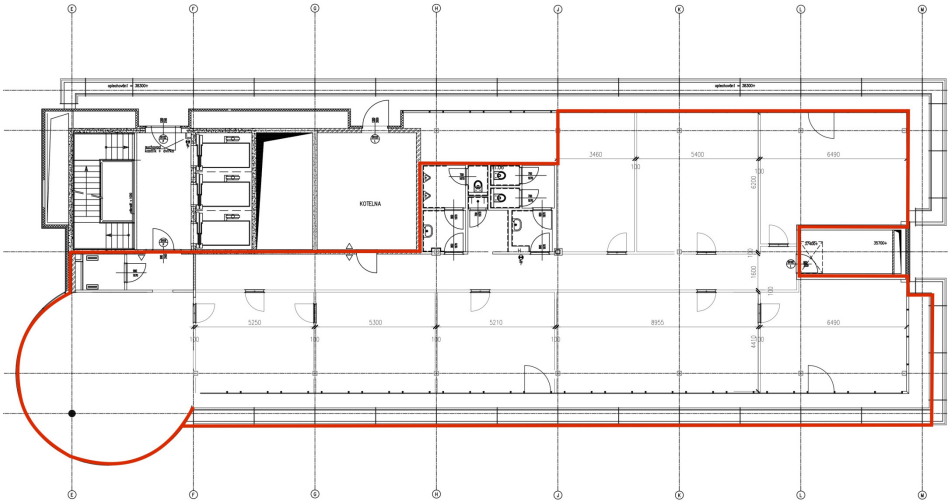
Objekt je situován v nově dostavěné obchodně – administrativní zóně, jenž vznikla v okolí stanice metra-C Budějovická. Na jedné straně je ohraničené centrálou České spořitelny a.s. a na druhé straně administrativním komplexem BB centra.

Snadná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou je zajištěna díky nedaleké stanici metra-C Budějovická, kde se nacházejí i četné autobusové spoje.
Díky své jedinečné poloze je možné přímé napojení na dálnici D1 Praha – Brno.

Parking 100 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	19,90 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	406 m^2	**Servisní poplatky**	130 Kč/m^2
Číslo podlaží	11.	**Cena parking**	100 EUR/místo
Add-on prostor	5%	**Nájem celkem**	8 079 EUR
K nastěhování od	ihned	**Servisní poplatky celkem**	52 780 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: