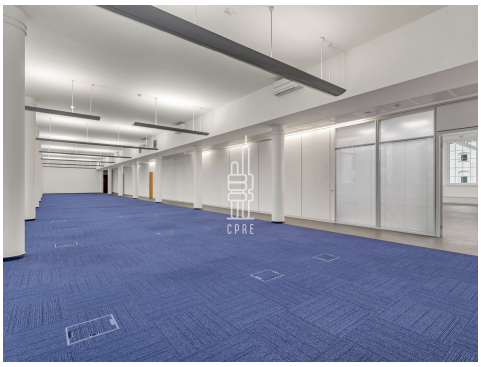
Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 416 m2



Lokalita:
Praha 8, Křižíkova 237/36a

Číslo nabídky: N3284

Cena:
18 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 175 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout reprezentativní kancelářské prostory o velikosti 416 m2, které se nacházejí v budově Corso Karlín.

Jednotka umístěná ve 2.NP a dispozičně je rozdělena na velký open space, jednací místnost, kancelář pro 10 - 12 osob, vlastní sociální zázemí a kuchyňku. Dispozici lze upravit dle požadavků budoucího nájemce.

Administrativní budova CORSO Karlín se nachází v klidné lokalitě centra Prahy v ulici Křižíkova v městské části Prahy 8 – Karlín. Svým nájemcům poskytuje veškerý komfort pro skvělé pracovní prostředí. Nachází se v lukrativní lokalitě Karlína, kde se dá výborně skloubit pracovní a osobní život.

Obrovskou výhodou lokality pražského Karlína je výborná dostupnost všemi typy dopravy – autem, MHD, nebo dokonce na kole díky napojení Karlína na síť pražských cyklostezek. V těsné blízkosti objektu se nachází stanice metra B Křižíkova a stejnojmenná tramvajová zastávka. K autobusovému nádraží a stanici metra Florenc je možné dojít pěšky za 12 minut.

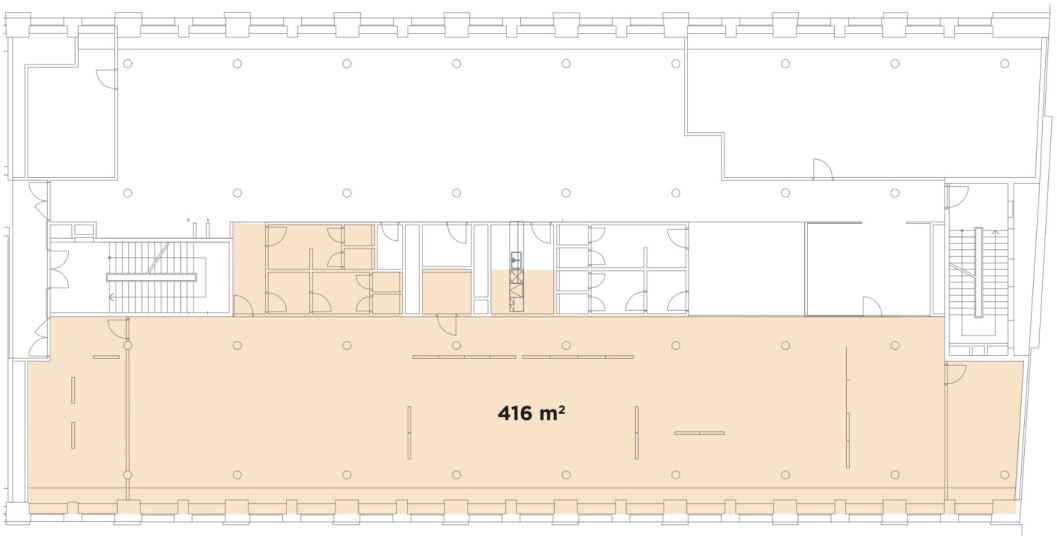
Okolí budovy vyniká ještě jednou věcí – perfektní občanskou vybaveností. Karlín je moderní pulzující čtvrtí s bohatou nabídkou restaurací, kaváren, obchodů a kulturních center.

Parking 140 EUR/místo/měsíc.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	18,00 EUR za m2/měsíc

Plocha prostor	416 m^2	**Servisní poplatky**	175 Kč/m^2
Číslo podlaží	2.	**Cena parking**	140 EUR/místo
Add-on prostor	7.14%	**Nájem celkem**	7 488 EUR
K nastěhování od	ihned	**Servisní poplatky celkem**	72 800 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: