

Pronájem kanceláře 1377 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 721/39

Číslo nabídky: N3388

Popis:

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory v prestižní novostavbě, která se nachází na Rohanském nábřeží v Karlíně.

Kancelářská budova Rohan City A1 se nachází v dynamicky se rozvíjející lokalitě v Praze 8 Karlíně a na první pohled vyniká úžasným vzhledem. Budovu o 8 nadzemních a 1 podzemním podlaží navrhla světově proslulá architektka Eva Jiřičná. Kromě atraktivního designu bylo dbáno na efektivní a flexibilní využití prostor a ekonomický provoz. Jako bonus pro nájemce vznikla velkoryse pojatá sdílená terasa s krásným výhledem na město.

Kancelářské prostory jsou ve stavu open plan s možností úpravy dle zadání nových nájemců. Jednotku je možné rozdělit až na tři samostatné kancelářské celky od cca 400 m².

Budova se nachází na Rohanském nábřeží, přímo naproti Kaizlovým sadům v bezprostřední blízkosti stanice tramvaje a metra B - Invalidovna.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštívte naše webové stránky.

Druh prostor

Kancelář

Plocha prostor

1377 m²

Číslo podlaží

3.

Cena:

20 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 160 Kč/m²/měs. + DPH

PENB G (průkaz nedodán)

20,00 EUR za m²/měsíc

160 Kč/m²

165 EUR/místo

Nájem celkem
Servisní poplatky
celkem

27 540 EUR
220 320 Kč

K nastěhování od

ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

