

## Podnájem kanceláře 252 m<sup>2</sup>



### Lokalita:

Praha 2, Bělehradská 299/132

### Číslo nabídky: N3826

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout podnájem kancelářského prostoru o velikosti 252 m<sup>2</sup>, které jsou umístěny v budově Bělehradská 132, na Praze 2.

Jednotka je umístěna ve 4.NP s hotovým fit-outem. K dispozici ihned.

Celý objekt Bělehradská 132 prošel v roce 2017 celkovou rekonstrukcí a svým nájemcům nabízí moderní kancelářské prostory s otevíratelnými okny, klimatizací a recepcí. Budova je umístěna pár minut chůze od stanice metra I.P.Pavlova a přímo naproti je tramvajová zastávka.

Parking 160 EUR/měsíc/místo.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

### Cena:

15,50 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Servisní poplatky 175 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc  
+ DPH

### Energetická náročnost G

<b>Druh prostor</b>	Kancelář	<b>Cena</b>	15,50 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc
<b>Plocha prostor</b>	252 m <sup>2</sup>	<b>Servisní poplatky</b>	175 Kč/m <sup>2</sup>
<b>Číslo podlaží</b>	4.	<b>Cena parking</b>	160 EUR/místo
<b>Nájem celkem</b>	3 906 EUR	<b>K nastěhování od</b>	ihned

**Servisní poplatky  
celkem**

44 100 Kč

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*

**Půdorys:**

