Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 800 m2 (Oxyma C)

Lokalita:
Praha 10, Sazečská

Cena:
13 EUR za m2/měsíc

Číslo nabídky: N3843

Popis:

PENB G (průkaz nedodán)

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory v nově vznikajícím multifunkčním komplexu Oxyma v Praze 10 Malešicích.

Současná průmyslová oblast Malešice se díky společné snaze městské části Praha 10, Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy a v místě působících technologických firem postupně mění v Technologický park Malešice – místo pro moderní a udržitelný život. Nebude jen dalším komerčním centrem, stane se srdcem inovací. Spojí se zde podnikající subjekty, univerzity, talentovaní jedinci nebo start-upy do jednoho živého ekosystému. Nová oblast zasvěcená moderním technologiím získá na významu nejenom pro městskou část, ale i pro celé hlavní město.

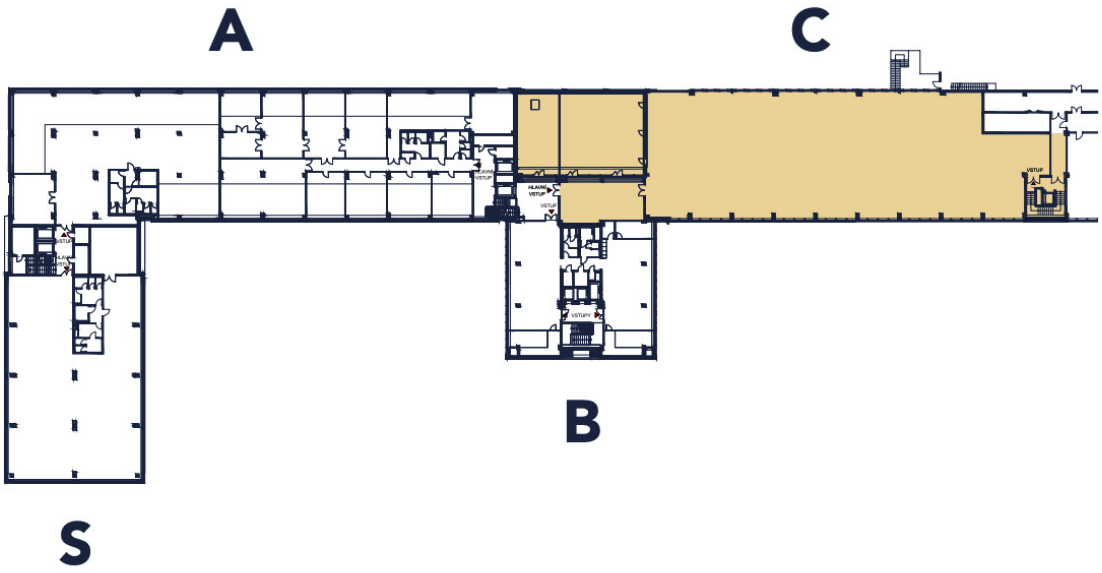
Kromě možnosti dlouhodobého pronájmu různých typů prostor podle potřeb vašeho podnikání – kanceláře, vývoj nebo lehká výroba, můžete využívat moderní restauraci, Smart recepci s 24hodinovým provozem a virtuální recepční, zapojení do systému Smart Space inteligentního řízení budov, predikce a reakce na spotový trh pro snížení spotřeby energií nebo identifikační a stravovací systém DIMENSO. Díky vývojové podpoře skupiny TTC získáte přístup k nejmodernějším technologiím pro své podnikání, optické připojení do NIX a 24/7 zabezpečení dat v našem vlastním moderním datacentru DC2 v Sazečské ulici.

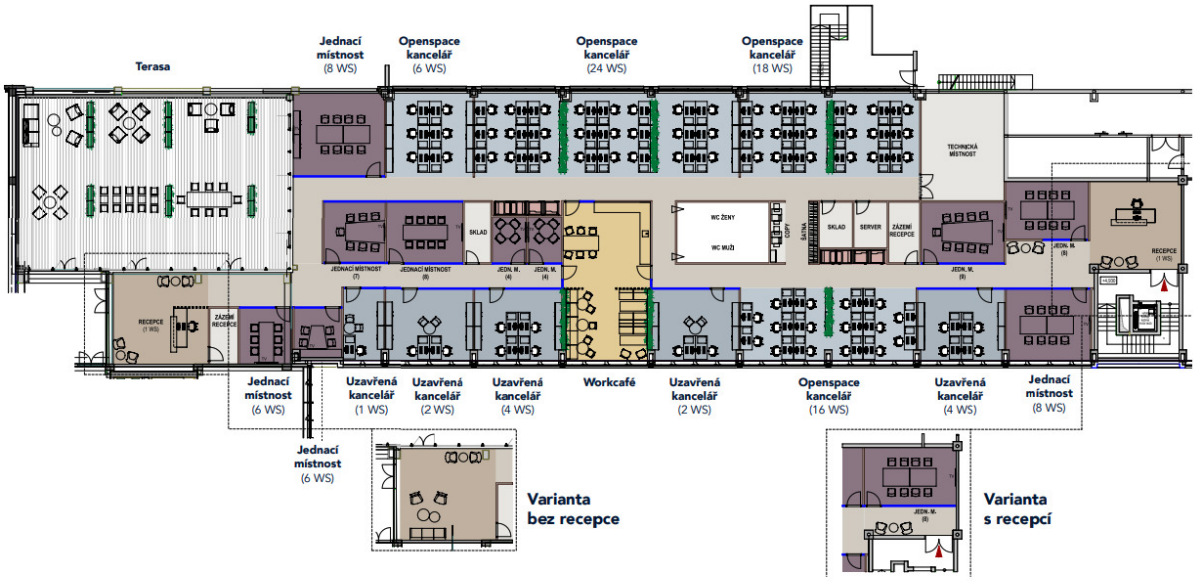
V rámci projektu dokážeme nabídnout tisíce metrů moderních kanceláří a prostor pro lehkou výrobu nebo sklady, restauraci a kavárnu pro firemní stravování a 200 parkovacích míst včetně míst pro elektromobily.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	13,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	800 m^2	**Číslo podlaží**	.
Nájem celkem	10 400 EUR	**K nastěhování od**	1.10.2027

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:


A
C
B
S


Terasa
Jednací místnost (8 WS)
Openspace kancelář (6 WS)
Openspace kancelář (24 WS)
Openspace kancelář (18 WS)
TECHNICKÁ MÍSTNOST
WC ŽENY
WC MUŽI
SKLAD
SERVER
ZÁZEMÍ RECEPCE
RECEPCE (1 WS)
Jednací místnost (6 WS)
Uzavřená kancelář (1 WS)
Uzavřená kancelář (2 WS)
Uzavřená kancelář (4 WS)
Workcafé
Uzavřená kancelář (2 WS)
Openspace kancelář (16 WS)
Uzavřená kancelář (4 WS)
Jednací místnost (8 WS)
Jednací místnost (6 WS)
Varianta bez recepce
Varianta s recepcí