Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 651 m2

Lokalita:
Praha 4, Na hřebenech II 1718/8

Číslo nabídky: N3867

Cena:
16,75 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 145 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v budově, která kombinuje skvělou dopravní dostupnost s úchvatným výhledem na město.

Kancelářské prostory o velikosti 651 m2 se nacházejí ve 3.NP, mají fit-out z kombinace prosklených a SDK příček a jsou rozděleny na kombinaci open space, samostatných kanceláří a jednacích místností. Součástí jednotky je kuchyňka, serverovna toalety. Layout a design jednotky je možné upravit dle zadání nových nájemců.

Kavčí Hory Office Park je moderní kancelářská budova, která je situovaná poblíž oblíbeného business centra na Pankráci. Přímo v budově se nachází restaurace a fitcentrum. Sousední budova České televize nabízí obchod s potravinami a kantýnu. V nedalekém obchodním centru Arkády Pankrác se nachází veškerá občanská vybavenost.

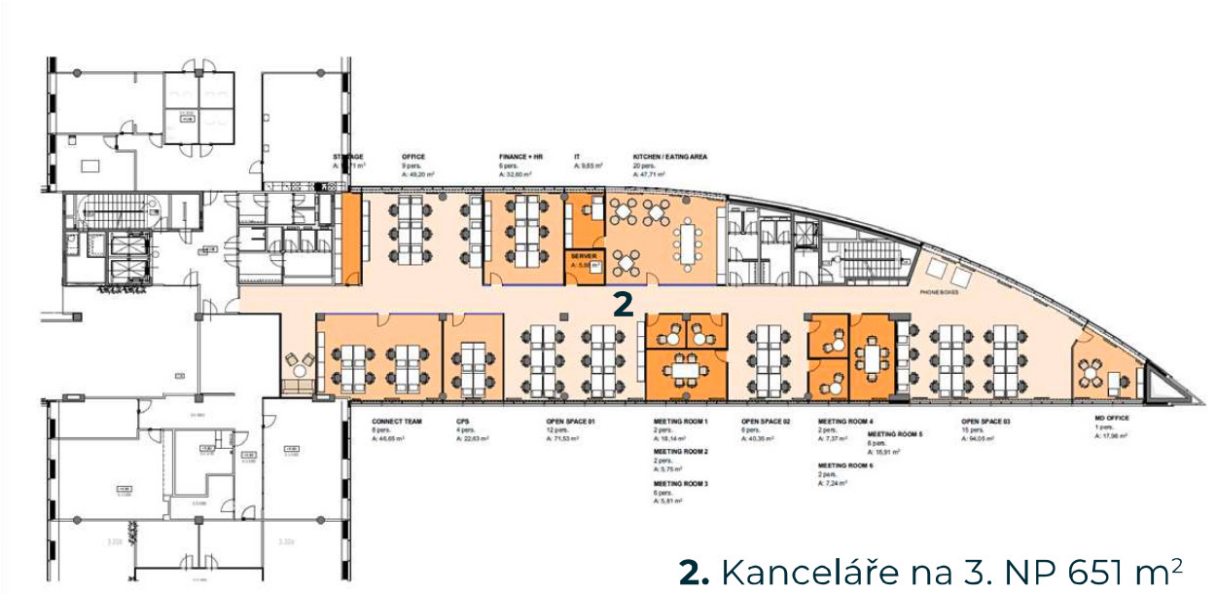
Kancelářská budova má k dispozici 700 parkovacích míst v podzemních garážích. Z těch se za dvě minuty dostanete na Pražský okruh a za 30 minut na letiště. V pěší dostupnosti od budovy se nacházejí stanice metra C - Pražského povstání a Pankrác.

Parking: 130 EUR/místo/měs. + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	16,75 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	651 m^2	**Servisní poplatky**	145 Kč/m^2
Číslo podlaží	3.	**Cena parking**	130 EUR/místo
Nájem celkem	10 904 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	94 395 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys: