Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 473 m2







Lokalita:
Praha 7, Na Maninách 1040/14

Číslo nabídky: N3889

Cena:
395 Kč za m2/měsíc
Servisní poplatky 130 Kč/m2/měs. + DPH

Energetická náročnost G

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 473 m2 v nevyšším patře budovy Paramount Na Maninách.

Jednotka je dispozičně rozdělena na menší a větší samostatné kanceláře se dvěma samostatnými vstupu. Dispozici lze upravit dle požadavků budoucího nájemce.

Paramount Building je administrativní budova o 7 nadzemních podlažích, která nabízí až 6000 m2 kancelářské plochy a 70 parkovacích stání v podzemních garážích. Běžné podlaží o velikosti 1044 m2 je možné dělit od plochy 512 m2. V budově funguje centrální recepce a ostraha, kanceláře jsou klimatizované a mají otevíratelná okna.

Budova je situována poblíž zastávky tramvaje Maniny, 10 min. od zastávky metra C - Holešovice a 5 min od zastávky metra B - Palmovka. Snadná dostupnost automobilem díky napojení na městský okruh a tunel Blanka.

Parking 3000 Kč/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	395,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	473 m^2	**Servisní poplatky**	130 Kč/m^2
Číslo podlaží	7.	**Cena parking**	3000 Kč/místo
Nájem celkem	186 835 Kč	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	61 490 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

