Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 828 m2







Lokalita:
Praha 8, Boudníkova 2506/1

Číslo nabídky: N3928

Cena:
21 EUR za m2/měsíc

Servisní poplatky 150 Kč/m2/měsíc
+ DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout prestižní kancelářské prostory v projektu DOCK IN, který se nachází na pomezí Karlína a Libně na Praze 8.

Kancelářské prostory mají hotový fit-out a jsou rozděleny na čtyři open space pro 42 os., dvě velké kanceláře pro 10 a 12 os., dvě jednací místnosti pro 6 a 8 os., ředitelskou kancelář, centrální konferenční místnosti pro 34 os a velkou kuchyňku s barovým stolem. Toalety jsou součástí prostor. Možné propojit s vedlejší jednotkou o velikosti 466 m2.

Budova DOCK IN THREE je sedmi podlažní budova, která nabízí celkem 18589 m2 kancelářské plochy a poskytuje ten nejvyšší standard výbavy a pracovního prostředí.

Okolní atmosféru dokreslují krásná parková úprava a dvě slepá ramena řeky Vltavy, v jejichž docích můžete najít kotvící lodě. V bezprostřední blízkosti se rovněž nachází park Thomayerovy sady, který je vhodný jak k aktivnímu, tak pasivnímu odpočinku.

Výborná dopravní dostupnost MHD je zajištěna bezprostřední blízkostí metra B - Palmovka, stejně tak jako množstvím tramvajových spojů. Strategická poloha rovněž nabízí skvělou dostupnost automobilem, ať už do centra města, nebo na dálnici D1, D8 a D11.

Parking 150 EUR/místo/měsíc + DPH.
V budově je dostatek parkovacích míst i parking pro hosty.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	21,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	828 m^2	**Servisní poplatky**	150 Kč/m^2
Číslo podlaží	3.	**Cena parking**	150 EUR/místo
Nájem celkem	17 388 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	124 200 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

