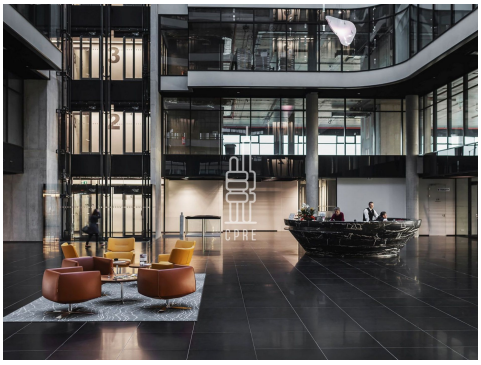
Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 525 m2







Lokalita:
Praha 13, Bucharova 2928/14a

Číslo nabídky: N4011

Cena:
15 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 166 Kč/m2/měsíc + DPH

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 525 m2, které se nacházejí v žádané lokalitě Praha - Nové Butovice.

Aspira Business Centre je první budova v Praze, která získala dvě nejvýznamnější certifikace hodnotící environmentální náročnost administrativních budov (LEED, BREEAM). Budova se nachází na skvěle dostupném místě, v žádané lokalitě s plnou občanskou vybaveností, v blízkosti množství obchodů, restaurací a volnočasového vyžití vč. nákupního centra Galerie Butovice.

Kancelářské prostory jsou ve stavu shell&core a je možné spojit s prostory o velikosti 704 m2.

Stanice autobusu a metra B - Nové Butovice se nacházejí v bezprostřední blízkosti budovy. Automobilem se lze za 5 minut dostat na vnitřní a vnější okruh Prahy. Na letiště se autem dopravíte za 15 minut, stejně jako do centra Prahy.

Budova se skládá z celkem 13 pater, z nichž 3 jsou podzemní. Celková kancelářská plocha je 15 303 m2. Pro nájemce jsou k dispozici sdílené zasedací místnosti, kolárna se sprchami a šatnou, nebo nabíjecí stanice pro elektromobily.

Parking 95 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si

bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	15,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	525 m^2	**Servisní poplatky**	166 Kč/m^2
Číslo podlaží	2.	**Cena parking**	95 EUR/místo
Nájem celkem	7 875 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	87 150 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

