Bc. Jan Teplík
723 558 707
jan.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 400 - 1 163 m²







Lokalita:
Praha 13, Bucharova 1314/8

Číslo nabídky: N4038

Cena:
15,90 EUR za m2/měsíc
Servisní poplatky 140 Kč/m2/měsíc + DPH

Energetická náročnost G

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 400 m2, umístěné ve 4.NP budovy Coral Office Park, s výhledy na Nové Butovice.

Jednotku lze zvětšit na libovolnou výměru až do velikosti 1 163 m2.

Coral Office Park se skládá ze čtyř moderních kancelářských budov, které se nacházejí uprostřed krásně udržované zelené plochy v těsném sousedství stanice metra linky B Nové Butovice.

Umístěn je jen několik minut cesty autem od Pražského okruhu a dálnice D5. Letiště Václava Havla je vzdálené jen 15 minut autem. Lokalita nabízí veškerý komfort - v těsné blízkosti je nákupní centrum Galerie Butovice, řada restaurací a kaváren, fitness, poliklinika, pošta.

Flexibilní kancelářské prostory umožňují velkoplošné řešení kanceláří i možnost uzavřených kanceláří. Kancelářské prostory je možné dělit v rozmezí 300 - 1244 m2.

Prostorné podzemní parkoviště Coral Office Parku disponuje myčkou aut a dobíjecími stanicemi pro elektromobily, samozřejmostí je také dostatek návštěvnických míst.

Parking: 110 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si

bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	15,90 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	400 m^2	**Servisní poplatky**	140 Kč/m^2
Číslo podlaží	4.	**Cena parking**	110 EUR/místo
Nájem celkem	6 360 EUR	**K nastěhování od**	ihned
Servisní poplatky celkem	56 000 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

