Ing. Martin Teplík
606 282 022
martin.teplik@cpre.cz
www.cpre.cz

Pronájem kanceláře 349 m2







Lokalita:
Praha 11, Hráského 2231/25

Číslo nabídky: N4186

Cena:
290 Kč za m2/měsíc

Servisní poplatky 165 Kč/m2/měsíc
+ DPH + média

Popis:

Neplatíte provizi
Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 349 m2, které se nacházejí ve 2.NP budovy Hráského na Praze 4.

Jednotka má hotový fit-out a termín nastěhování je od září 2027.

Budova Hráského se nachází vedle obchodního centra Chodov, na místě s výbornou dostupností autem i metrem, které je centrem života jižní části Prahy. V blízkosti se nachází pestrá škála obchodů a služeb. Budova nabízí flexibilní kanceláře s dobrým poměrem ceny a standardu vybavení.

Specifikace:
Flexibilní kancelářské prostory
Snížené podhledy
Venkovní žaluzie
Moderní výtahy
Přístup na magnetické karty
Centrální recepce s 24h ostrahou
Klimatizace
Otevíratelná okna
Bezbariérový přístup

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si

bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	**Cena**	290,00 Kč za m2/měsíc
Plocha prostor	349 m^2	**Servisní poplatky**	165 Kč/m^2
Číslo podlaží	2.	**Nájem celkem**	101 210 Kč
K nastěhování od	1.9.2027	**Servisní poplatky celkem**	57 585 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

