

Pronájem kanceláře 1331 m²



Lokalita:

Praha 8, Rohanské nábřeží 670/17

Číslo nabídky: N4289

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory v oblíbeném kancelářském projektu River Garden Office I.

Kancelářské prostory mají hotový fit-out a je možné je propojit s jednotkou 876 m².

River Garden Office I je moderní sedmipodlažní kancelářská budova umožňující flexibilní uspořádání kancelářských prostor. Díky fasádě z pískovce budova krásně vyniká mezi kancelářskou zástavbou na Rohanském nábřeží v Karlíně.

Budova je umístěna v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících částí Prahy. Snadná dostupnost autem i MHD - Stanice metra a tramvaje Křižíkova je vzdálená 2 minuty. Výborná dostupnost do centra metropole - 5 minut jízdy.

Kancelářské prostory je možné propojit s vedlejší jednotkou na patře o velikosti 1103 m².

Parking 145 EUR/místo/měsíc + DPH.

Blízké okolí budovy nabízí plnou občanskou vybavenost včetně množství restaurací, kaváren a supermarketu.

Pro volnočasové aktivity lze využít cyklostezku, která vede přímo za budovou a lze se po ní dostat až do

Cena:

19 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 165 Kč/m²/měs. + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

The floor plan shows a complex layout of the first floor. At the top, there is a 'COMPUTER LAB' and a 'MEETING ROOM'. Below these are several 'STUDY AREA' sections. A large 'CENTRAL ATRIUM' is located in the middle, featuring a curved staircase and a large open space. To the right of the atrium is a 'MEETING ROOM' and a 'STUDY AREA'. The bottom left section contains a 'COMPUTER LAB' and a 'MEETING ROOM'. The bottom right section features a 'STUDY AREA' and a 'MEETING ROOM'. The plan is color-coded with yellow, blue, and green areas, and includes various labels for rooms and areas.