

Podnájem kanceláře 620 m²



Lokalita:

Praha 6, Generála Píky 430/26

Číslo nabídky: N4443

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout podnájem kancelářského prostoru o velikosti 620 m², které se nacházejí v moderním objektu v centru Prahy 6 - Dejvicích.

Jednotka je umístěna na 4.NP s hotovým fit-outem ze skleněných příček a dispozičním rozdělením na částečně dělený open space, zasedací místnosti, učebnu pro 16 osob, recepci, kuchyňku, serverovnu a telefonní boxy.

Podnájem je možný do února 2028. K dispozici ihned.

TELEHOUSE nabízí 18.600 m² čisté kancelářské plochy v 6-ti nadzemních podlažích a cca 1.100 m² obchodních ploch. Budova splňuje nejvyšší technologické standardy díky použitým technologiím, díky kterým získala certifikát BREEAM Very Good. Pro topení a chlazení jsou použity moderní stropní trámy a podlahové konvektory. V budově jsou otevíratelná okna s venkovními roletami.

Pro nájemce je k dispozici kavárna, kantýna, úschovna kol se sprchami. V podzemí pak skladové prostory a dostatečné množství parkovacích stání.

Budova je snadno dostupná MHD, nachází se jen několik kroků od tramvajové zastávky a metra A - Dejvická. Snadnou dostupnost automobilem na letiště Václava Havla i do centra metropole zajišťuje napojení na pražský vnitřní okruh.

Parking 110 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Cena:

17,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 95 Kč/m²/měs. + DPH

Druh prostor Kancelář
Plocha prostor 620 m²
Číslo podlaží 4.
Nájem celkem 10 850 EUR
Servisní poplatky celkem 58 900 Kč

Cena 17,50 EUR za m²/měsíc
Servisní poplatky 95 Kč/m²
Cena parking 110 EUR/místo
K nastěhování od ihned

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

