

Podnájem kanceláře 185 m²



Lokalita:

Praha 4, Na strži 1702/65

Číslo nabídky: N4477

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout podnájem kancelářského prostoru s jedinečnými výhledy na panorama Prahy. Kancelářská budova City Empiria se nachází v jedné z nejnámějších business lokalit v Praze na Pankráci.

Jednotka je umístěna na 22.NP s dispozičním rozdělením na open space, zasedací místnost, kuchyňka a sociální zázemí.

K dispozici ihned. Podnájem je možný do května 2028.

Budova o 27 podlažích a výškou 104 m nabízí až 22500 m² kancelářské plochy standardu A. Součástí budovy je konferenční centrum a vlastní stravovací zařízení. Budova se nachází v těsné blízkosti obchodního centra Arkády Pankrác. Skvělou dopravní dostupnost MHD zajišťuje stanice metra C - Pankrác, která je vzdálená jen několik kroků od budovy.

Lukrativní poloha zaručuje efektivní dopravní spojení na hlavní silnice a dálnice ve všech směrech (Pražský a městský okruh, D1, D5 a D8) a současně přístup k městské hromadné dopravě.

K jednotce lze pronajmout až 3 parkovací místa.
Parking 130 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si

Cena:

20 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 220 Kč/m²/měsíc
+ DPH

bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	20,00 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	185 m ²	Servisní poplatky	220 Kč/m ²
Číslo podlaží	22.	Cena parking	130 EUR/místo
Nájem celkem	3 700 EUR	K nastěhování od	ihned
Servisní poplatky celkem	40 700 Kč		

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)

Půdorys:

 22 NP - půdorys kancelářských ploch k podnájmu

