

Pronájem kanceláře 4 260 m²

**Lokalita:**

Praha 8, Na žertvách 132/24

Číslo nabídky: N4520**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikost 4 260 m², umístěné v ulici Na Žertvách - Palmovka.

Budova AD je administrativní objekt, který je tvořen dvěma sousedícími budovami, kde je k dispozici až 4 260 m² kancelářské plochy. Jedná se o bývalou průmyslovou halu, nad kterou se dostavěla čtyři kancelářská patra. Budovy jsou mezi sebou propojeny a lze využívat centrální recepci na přízemí. Budova A nabízí až 1 671 m² tvořeno čtyřmi podlažími, budova B až 2 376 m² tvořeno šesti podlažími.

Objekt je výborně dostupný, leží přímo na zastávce Palmovka a v blízkosti ne napojení na městský okruh. K dispozici je nyní 17 parkovacích míst.

Cena:

10 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 50 - 80
Kč/m²/měsíc + DPH

PENB G (průkaz nedodán)

Druh prostor	Kancelář	Cena	10,00 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	4260 m ²	Servisní poplatky	50 Kč/m ²
Číslo podlaží	.	Nájem celkem	42 600 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	213 000 Kč

(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)