

Pronájem kanceláře 244 m²



Energetická náročnost B



Lokalita:

Praha 7, Jankovcova 1569/2c

Číslo nabídky: N4627

Popis:

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout k podnájmu kancelářské prostory s krásnými výhledy, které se nacházejí v budově Lighthouse v Holešovicích.

Prostory jsou řešeny jako kombinace open space, samostatných kanceláří a jednacích místností. Fotografie mají ilustrativní charakter.

Podnájem je možný pouze do července 2027, poté se do prostoru stěhuje stávající nájemce budovy. K dispozici ihned.

Administrativní komplex Lighthouse se skládá ze dvou samostatných budov a celkem nabízí 21.000 m² kancelářských ploch. Od řeky jej dělí pouze zelená plocha s parkovou úpravou. Z budovy jsou krásné výhledy na řeku a Pražský hrad.

V budově je dostatek parkovacích stání v podzemních garážích. Pro nájemce je k dispozici kolárna se sprchou. Dopravní dostupnost MHD je zajištěna tramvajovou zastávkou Maniny, stanicí metra B - Palmovka (2 zastávky tramvají), metra C - Holešovice (3 zastávky tramvají).

Parking 140 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové

Cena:

15,50 EUR za m²/měsíc

Servisní poplatky 135 Kč/m²/měsíc
+ DPH

stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	15,50 EUR za m2/měsíc
Plocha prostor	244 m ²	Servisní poplatky	135 Kč/m ²
Číslo podlaží	9.	Cena parking	140 EUR/místo
Add-on prostor	8%	Nájem celkem	3 782 EUR
K nastěhování od	ihned	Servisní poplatky celkem	32 940 Kč
<i>(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)</i>			

Půdorys:

