

Podnájem kanceláře 1 049 m²

**Lokalita:**

Praha 8, Rohanské nábřeží 678/23

Číslo nabídky: N4696**Popis:**

Neplatíte provizi

Dovolujeme si vám nabídnout kancelářské prostory o velikosti 1049 m², které se nacházejí v prestižním projektu River Garden.

Jednotka je umístěna na 3.NP, má hotový fit-out a je ihned k nastěhování.

Projekt River Garden je umístěn na Rohanském nábřeží v Praze 8 – Karlín, v jedné z nejdynamičtěji se rozvíjejících komerčních lokalit v Praze. Projekt vyniká výbornou dopravní dostupností automobilem i veřejnou dopravou, nachází se 100m od stanice metra a zastávky tramvaje Křižíkova a v blízkosti pražské magistrály a napojení na dálnice D1, D5, D8 a D11.

Parking 160 EUR/místo/měsíc + DPH

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

Druh prostor	Kancelář	Cena	19,50 EUR za m ² /měsíc
Plocha prostor	1049 m ²	Servisní poplatky	132 Kč/m ²
Číslo podlaží	3.	Cena parking	160 EUR/místo

Add-on prostor 2.85%
K nastěhování od ihned

Nájem celkem 20 456 EUR
Servisní poplatky celkem 138 468 Kč
(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)