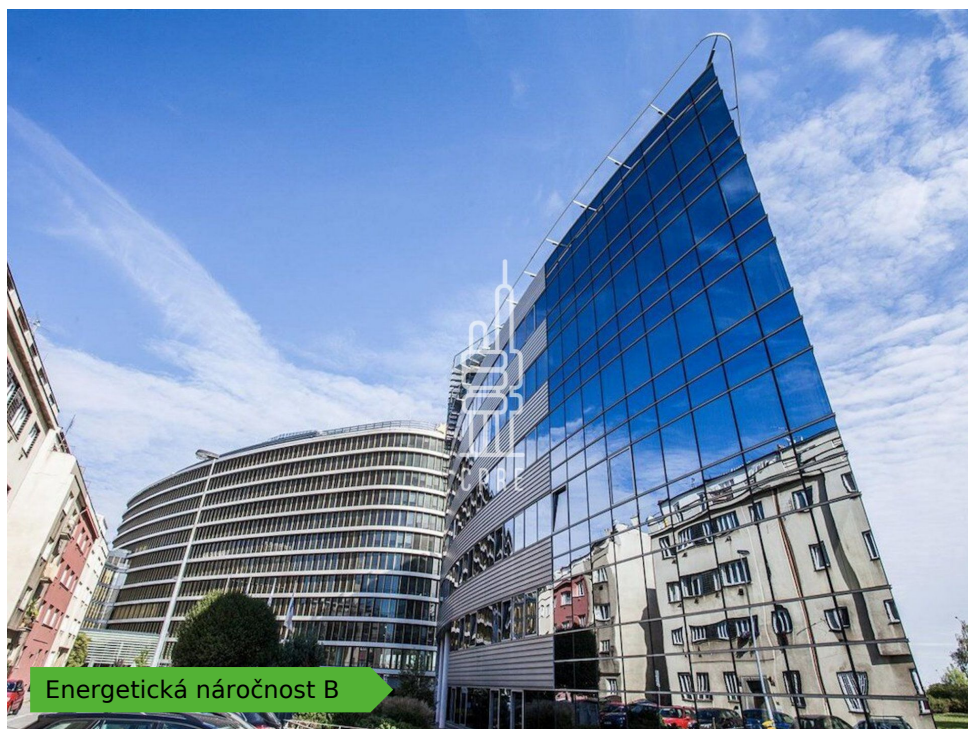


## Pronájem kanceláře 490 m<sup>2</sup>



Energetická náročnost B



### Lokalita:

Praha 4, Doudlebská 1699/5

### Číslo nabídky: N4697

### Popis:

\*Neplatíte provizi\*

Dovolujeme si vám nabídnout moderní kancelářské prostory o velikosti 490 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v budově Polygon House na Pankráci.

Jednotka je umístěna ve 3.NP, má hotový fit-out a dispozičně je nyní řešena jako open space s několika samostatnými kancelářemi a telefonními budkami.

Budova Polygon House je na první pohled velmi působivá svou elegantní zrcadlovou fasádou a tvarem lodi, která je přímo viditelná z pražské dálnice. Má snížené stropy, nastavitelné žaluzie, otevíratelná okna, klimatizaci, recepci s 24/7 ostrahou, lobby, restauraci, parkovací místa v budově. Obchodní centrum Arkády Pankrác a stanice metra C - Pankrác a autobusové zastávky jsou jen pár minut od budovy.

Parking 130 EUR/místo/měsíc + DPH.

Objekt nabízí i další jednotky. V této lokalitě Vám můžeme nabídnout i další komerční prostory - nechte si bezplatně zpracovat nabídku aktuálně dostupných prostor dle Vašeho zadání nebo navštivte naše webové stránky.

|                       |                    |                          |                                    |
|-----------------------|--------------------|--------------------------|------------------------------------|
| <b>Druh prostor</b>   | Kancelář           | <b>Cena</b>              | 15,50 EUR za m <sup>2</sup> /měsíc |
| <b>Plocha prostor</b> | 490 m <sup>2</sup> | <b>Servisní poplatky</b> | 135 Kč/m <sup>2</sup>              |
| <b>Číslo podlaží</b>  | 3.                 | <b>Cena parking</b>      | 130 EUR/místo                      |
| <b>Nájem celkem</b>   | 7 595 EUR          | <b>K nastěhování od</b>  | ihned                              |

**Servisní poplatky  
celkem**

66 150 Kč

*(Kalkulace cen má pouze orientační charakter)*